



Aika 25.11.2024, klo 16:15

Paikka Kaupunginvirasto

Käsiteltävät asiat

- § 38 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 39 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 40 Vakka-Suomen äkillisen rakennemuutoksen (ÄRM) hankkeiden tilannekatsaus**
- § 41 Hallintosäntö 1.1.2025 - muutokset pykäliin 28 ja 33**
- § 42 Kasvattajarahasto Ky:n rahastoraportti 1.1.-30.6.2024**
- § 43 Kotoutumislain muutosten vaikutus kunnan toimintaan**
- § 44 Palke 5:n ja kierrätyskeskuksen uusi nimi**
- § 45 Osavuosikatsaus 1-9/2024 - Elinvoimayksikkö**
- § 46 VARELY/1911/2022, joukkoliikennesopimuksen KÄYTTÖ-728684, Uusikaupunki-Laitila option käyttäminen**
- § 47 Elinvoima jaoston kokousten kokousajan ja kutsumistavan määrääminen**



Osallistujat

Jukka Alkio, puheenjohtaja
Virve Aho, 1. varapuheenjohtaja
Heli Kiertokari-Laitinen, sihteeri
Santeri Laaksonen
Sari Lukkala
Pertti Pokki
Juha Raittinen
Riikka Saarela
Pekka Kuusisto, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja
Tiina Mäkelä, Asunto- ja palvelusihteeri
Werner Nieminen
Eila Pappila, työllisyys- ja maahanmuuttopäällikkö
Juha-Matti Päivölä, elinvoimapäällikkö
Mika Raula, tekninen johtaja
Satu Sarkoranta, Kaupunkisuunnittelija
Marika Silvennoinen, talousjohtaja
Lauri Kattelus



§ 38

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 39

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Riikka Saarela ja Virve Aho.



§ 40

Vakka-Suomen äkillisen rakennemuutoksen (ÄRM) hankkeiden tilannekatsaus

LAIIDno-2024-205

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha-Matti Päivölä

juha-matti.paivola@laitila.fi

elinvoimapäällikkö

Ukipolis Oy:n toimitusjohtaja antaa tilannekatsauksen ÄRM-hankkeiden etenemisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto merkitsee asian tiedoksi.



§ 41

Hallintosääntö 1.1.2025 - muutokset pykäliin 28 ja 33

LAIIDno-2021-520

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Sarkoranta

satu.sarkoranta@laitila.fi

Kaupunkisuunnittelija

Liitteet

1 Hallintosääntö_luonnos_muutokset pykäliin 28 ja 33

Rakentamislaki ja alueidenkäyttölaki tulevat voimaan 1.1.2025. Uusien lakien astuessa voimaan, tulee kaupungin hallintosääntöä tarkistaa.

Kaupunginhallituksen tehtäviin ja toimivaltaan (28 §) tehtiin sekä teknisiä korjauksia että uusia kohtia. Teknisinä korjauksina tarkistettiin lain nimet sekä pykälänumerot ja osin myös pykälien sisältöä. Uudet kohdat koskevat uusia lupamuotoja, joita lisättiin yhteensä kuusi.

Samalla kertaa hallintosääntöön tehdään tekniset korjaukset teknisen valiokunnan tehtäviä ja toimivaltaa sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtävää ja toimivaltaa (33 §) koskien. Teknisen valiokunnan osalta on korjattu maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) alueidenkäyttölainsäädäntö (AKL), joissa pykälänumerot ja sisältö säilyvät samoina. Rakennus- ja ympäristölautakunnan osalta muutos koskee rakennusvalvontaviranomaisena toimimista, josta säädetään jatkossa rakentamislain, eikä maankäyttö- ja rakennuslailla.

Muutosehdotukset näkyvät hallintosäännön luonnoksessa punaisin merkinnöin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi päivitetyn Laitilan kaupungin hallintosäännön, joka tulee voimaan 1.1.2025 alkaen.



§ 42

Kasvattajarahasto Ky:n rahastoraportti 1.1.-30.6.2024

LAIIDno-2020-250

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha-Matti Päivölä

juha-matti.paivola@laitila.fi

elinvoimapäällikkö

Laitilan kaupunki osallistuu osakassopimuksen mukaisesti Kasvattajarahasto Ky:n pääomarahastoon äänettömänä yhtiömiehenä 300 000 euron pääomarahastosijoituksella. Rahaston koko on kokonaisuudessaan 12 051 000,00 euroa, josta on pääoma-sitoumuksina maksettu 100,0 %.

Elinvoimajaostolle esitellään puolivuosisikatsaus 1.1.-30.6.2024 Kasvattajarahasto Ky:n rahastoraportti kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto merkitsee Kasvattajarahasto Ky:n rahastoraportin tiedoksi.



§ 43

Kotoutumislain muutosten vaikutus kunnan toimintaan

LAIIDno-2024-828

Valmistelijat / lisätiedot:

Eila Pappila

eila.pappila@laitila.fi

työllisyys- ja maahanmuuttopäällikkö

Elinvoimajaostolle esitellään 1.1.2025 voimaantulevan kotoutumislain (laki kotoutumisen edistämisestä 681/2023) keskeiset muutokset, jotka vaikuttavat kunnan toimintaan.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto merkitsee esittelyn tiedoksi.



§ 44

Palke 5:n ja kierrätyskeskuksen uusi nimi

LAIIDno-2024-829

Valmistelijat / lisätiedot:

Eila Pappila

eila.pappila@laitila.fi

työllisyys- ja maahanmuuttopäällikkö

Liitteet

1 Palke nimet 19.11.24.docx

Palke 5:n nimen vaihto on tullut esille useita kertoja käytännön työssä. Naapurissa toimii Palke 7, joka hyvinvointialueen toimintaa. Nimien samankaltaisuus aiheuttaa sekaannuksia ja toimintojen profiloituminen eri organisaatioiden toiminnaksi on haasteellista nimien samankaltaisuuden vuoksi.

Laitilan Palke 5 ja kierrätyskeskus yhdistyvät nyt marraskuun 2024 aikana. Fuusion myötä toiminta muuttuu ja kaupunkilaisten asiointi paikassa lisääntyy uudella tavalla. Tässä kohtaa on hyvä vaihe toteuttaa nimen vaihdos.

Lokakuussa avattiin nimikilpailu, jossa avattiin yleisölle mahdollisuus ehdottaa uutta nimeä. Ehdotuksia tuli määräaikaan mennessä 69. Kuntakokeilun, Palke 5:n ja kierrätyskeskuksen työntekijöille ja työtoiminnassa oleville on annettu mahdollisuus valita ehdotuksista omat suosikkinsa. Nimiehdotukset liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto päättää uuden nimen ehdotusten joukosta.



§ 45

Osavuositarkastus 1-9/2024 - Elinvoimayksikkö

LAIIDno-2024-784

Valmistelijat / lisätiedot:
Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Osavuositarkastus 9-2024 - elinvoima

Laitilan kaupungin talouden toteutumasta raportoidaan osavuositarkastuksina kaupunginvaltuustolle neljännesvuosittain. Viranhaltijoiden on kuukausittain seurattava määrärahojensa toteutumista ja raportoitava siitä ao. valiokuntaan, lautakuntaan tai jaostolle vähintään neljännesvuosittain. Raportointiaikataulun mukaiset raportit toimitetaan tiedoksi ao. valiokunnille, lautakunnille tai jaostoille sekä kaupunginhallitukselle.

Valtuustolle toimitetaan osavuositarkastus neljännesvuosittain. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti vain merkittävät poikkeamat (5 %) selvitetään sanallisesti. Tulopuolen merkittävin poikkeama johtuu kotoutumiskorvauksista, joita on saatu ennakoitua enemmän. Lokakuun tilanteessa 267 ukrainalaista on saanut kotikunnan Laitilasta. Asumisen osalta asuntojen vuokrausasteet ovat olleet korkeita, eikä asuntoja ole juuri ollut tyhjillään. Tästä johtuen vuokratulot ovat olleet budjetoitua suuremmat ja kulut vastaavasti pienemmät, sillä korjaustoimenpiteitä tehdään pääsääntöisesti silloin, kun asunnot ovat tyhjillään. Kaavoituksessa palvelujen ostot ovat jääneet alkuvuoden osalta budjetoitua pienemmiksi. Paikkatietojärjestelmän käyttöönotto on edennyt, joten kaavojen laadintaa voidaan alkaa edistää omana työnä.

Osavuositarkastus 1-9/2024 on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto merkitsee elinvoiman erillisyyksikön osavuositarkastuksen (1-9/2024) tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.



Kaupunginhallitus, § 375, 22.11.2021
Elinvoimajaosto, § 46, 25.11.2024

§ 46

VARELY/1911/2022, joukkoliikennesopimuksen KÄYTTÖ-728684, Uusikaupunki-Laitila option käyttäminen

LAItno-2021-1181

Kaupunginhallitus, 22.11.2021, § 375

Valmistelijat / lisätiedot:
Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Liite 2 Esimerkinomainen aikataululuonnos Laitila-Uusikaupunki

Yhteysvälin Laitila-Uusikaupunki nykyinen liikennöintisopimuskausi päättyy 31.5.2022. Sopimuksesta on käytetty peruskausi 1.6.2019-31.5.2022. Liikenteenharjoittaja on ilmoittanut, että se ei jatka liikenteen ajamista optiokaudella 1.6.2022-31.5.2024. Varsinais-Suomen ELY-keskus joukkoliikenneviranomaisena esittää avoimen tarjouskilpailun käynnistämistä vastaavien liikennepalvelujen hankkimiseksi. Liikenne esitetään hankittavaksi käyttöoikeussopimusmallilla, eli liikenteenharjoittaja saa lipputulot ja kuukausittaisen liikennöintikorvauksen.

Liikennöintisopimuksen tilannetta ja liikennepalvelujen jatkoa 1.6.2022 alkaen on käsitelty ELY-keskuksen ja kuntien (Laitila ja Uusikaupunki) välisessä esisuunnittelukokouksessa. Hankintaa koskevat keskeiset ehdotukset ovat:

1. Hankitaan lähtökohtaisesti nykyinen palvelutaso

Liikenteen volyymi, aikataulut ja reitit pidetään pitkälti samantyyppisenä kuin tälläkin hetkellä. Kokonaisuudessa ajetaan kahdeksan vuoroa suuntaansa arkipäivisin, myös kesällä. Kokonaisuuteen ei sisälly viikonloppuliikennettä. Tavoitteena on, että arkipäivän liikenne on ajettavissa yhdellä autolla ja yhdellä kuljettajalla.

Laitilan ja Uudenkaupungin välinen linja on keskeinen yhteys kahden seudullisesti merkittävän kaupungin välillä. Linjan matkustajista 41 % on koululaisia, joten vuoroilla on olennainen merkitys lakisääteisten koulumatkojen järjestämisessä. Muut matkustajat koostuvat kausilipulla säännöllisesti matkustavista aikuisista (26 %), kertalippumatkustajista (22 %), sarjalipuilla kulkevista (10 %) ja Kelan toisen asteen opiskelijatuotteilla kulkevista matkustajista (1 %).

Nykyiset matkamäärät ja niiden kehitys eivät anna perusteita lisätä vuoromääriä. Käyttöoikeussopimusmallisessa liikennöintisopimuksessa muutoksia on mahdollista tehdä pienessä mittakaavassa, mutta merkittäviä lisäyksiä vuoromääriin ei voi tehdä.

2. Euro 5 luokan kalusto

Linjalle esitetään Euro5 päästoluokan kalustoa.



Laitila-Uusikaupunki linjan kalustoa ei koske laki ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristö- ja energiatehokkuusvaatimuksista.

3. Sopimuskausi

Sopimuskaudeksi esitetään 3 v + 3 v eli 1.6.2022-31.5.2025 (3 v) + optio 1.6.2025-31.5.2026 (1 v) + 1.6.2026-31.5.2027 (1 v) + 1.6.2027-31.5.2028 (1 v). Optiot voidaan käyttää vuosi kerrallaan.

Pitkällä sopimusajalla parannetaan kohteen houkuttelevuutta, edistetään kilpailuasetelmaa sekä mahdollistetaan kalustoinvestointeja.

4. Kustannusjako

Laitila-Uusikaupunki liikenteen kustannuksista ovat aiemmin vastanneet ELY-keskus, Laitilan kaupunki ja Uudenkaupungin kaupunki. Koska liikenne esitetään hankittavaksi vastaavantyyppisenä kuin tällä hetkellä, kustannusjaon esitetään jatkossakin olevan:

* Varsinais-Suomen ELY-keskus	50 %
* Laitila	25 %
* Uusikaupunki	25 %

Hankintakokonaisuudesta on tehty nettokustannusarvio (Liite 1). Kustannusarviota ei kilpailuun liittyvistä syistä ilmoiteta julkisesti.

Liite 2: Esimerkinomainen aikatauluesitys

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus:

- hyväksyy hankinnan ja esitetyn palvelutason
- hyväksyy periaatteellisen kustannusjakoehdotuksen
- valtuuttaa talousjohtajan sopimaan hankinta-asiakirjojen lopullisesta muodosta ja yksityiskohtaisesta rahoitusyhteistyöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli talousjohtaja Marika Silvennoinen.

Elinvoimajaosto, 25.11.2024, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha-Matti Päivölä
juha-matti.paivola@laitila.fi
elinvoimapäällikkö

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja Linja-autoliikenne J. Salminen Oy:n välinen sopimus KÄYTTÖ-728684 päättyy 31.5.2025. Sopimus sisältää Uusikaupunki-Laitila



joukkoliikenteen. Sopimuksen kustannuksista vastaavat ELY-keskus, Uusikaupunki ja Laitila.

Sopimuksen kustannukset jakautuvat seuraavasti:

ELY-keskus 50 %

Uusikaupunki 25 %

Laitila 25 %

Sopimus sisältää optiokaudet 1+1+1 vuotta. Mikä on kantanne option tai optioiden käyttämisestä? Liikenteenharjoittaja on hyväksynyt ensimmäisen optiovuoden käyttämisen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto hyväksyy liikenneharjoittajan hyväksymän ensimmäisen optiovuoden käytön joukkoliikennesopimuksesta välillä Uusikaupunki-Laitila.



§ 47

Elinvoima jaoston kokousten kokousajan ja kutsumistavan määrääminen

LAIIDno-2023-144

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Laitilan kaupungin hallintosäännön mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimien jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimien päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille, varajäsenille sekä muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimien päättämällä tavalla mahdollisuuksien mukaan vähintään viisi päivää ennen kokousta. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan toimielimien niin päättäessä lähettää sähköisesti.

Toimielimien jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Elinvoimajaosto päättää, että kokouksen esityslista julkaistaan sähköisenä kokousta edeltävän viikon keskiviikkona. Jaoston kokouspäivä on pääsääntöisesti maanantaisin klo 16.15. Kokouspaikka ilmoitetaan esityslistan yhteydessä. Kevään 2025 kokousajat ovat alustavasti seuraavat:

20.1.2025

10.3.2025

7.4.2025

5.5.2025



Laitila
Elinvoimajaosto

Kokouskutsu
20.11.2024

15 (15)

Tiedoksi
hallintosihteeri, johdon sihteeri